

Lager / Storage 80 qm provisionsfrei zu vermieten



Ringstraße 51

45219 Essen-Kettwig

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Gesamtfläche: 80,00 m²
Miete pro Monat: 320,00 EUR

Scout-ID: 120745950



GRUNDSTÜCKS
GESELLSCHAFT
Kettwig Immobilien seit 1881

Ihr Ansprechpartner:

Grundstücksgesellschaft Kettwig mbH & Co. KG

Frau Anke Guzvic

E-Mail: anke.guzvic@ggk-essen.de

Web: <http://www.ggk-essen.de>

Nebenkosten:	144,00 EUR
Verfügbar ab:	sofort
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln:	5 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	20 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB:	15 Min.
Fahrzeit zum nächsten Flughafen:	20 Min.
Objektart:	Gewerbefläche
Denkmalschutzobjekt:	Ja
Etage(n):	1
Bodenbelag:	Beton
Kaution:	100,00

Lager / Storage 80 qm provisionsfrei zu vermieten



Ringstraße 51

45219 Essen-Kettwig

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Gesamtfläche:	80,00 m ²
Miete pro Monat:	320,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die zu vermietende Lagerfläche befindet sich in den historischen Produktionshallen der ehemaligen Scheidt'schen Kammgarnspinnerei. Die Lagerfläche ist vielfältig nutzbar. Die heute als Gewerbeimmobilien genutzten Gebäude aus dem 19. Jahrhundert sind gut erreichbar am Rand der historischen Kettwiger Altstadt gelegen.

Ausstattung:

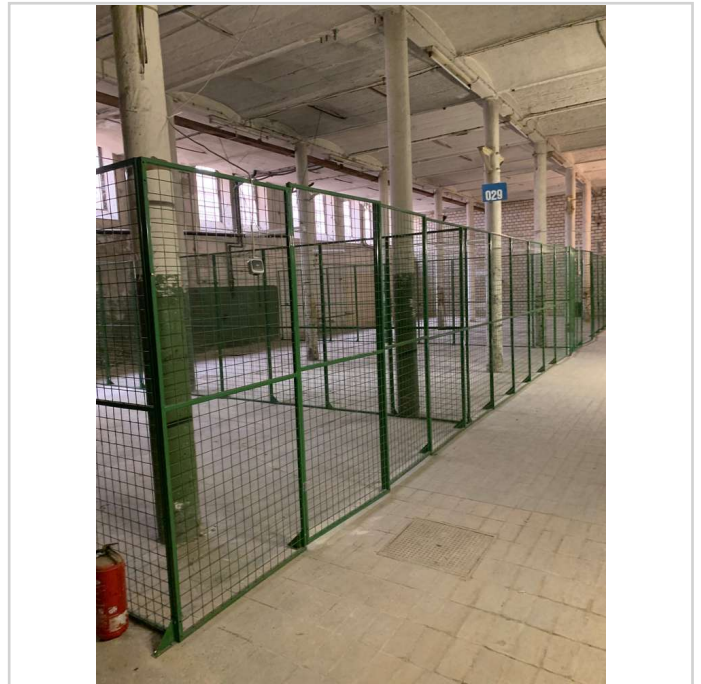
Es steht eine Lagerbox in der Größe von 80 qm zur Verfügung. Die einzeln, mit Trennwänden abgetrennte Lagerbox ist einzeln verschließbar und befindet sich in einer großen Lagerhalle. Dem Mieter werden Schlüssel unserer Schließanlage zur Verfügung gestellt, sodass der Zugang zur Lagerfläche jeder Zeit möglich ist.

Lage:

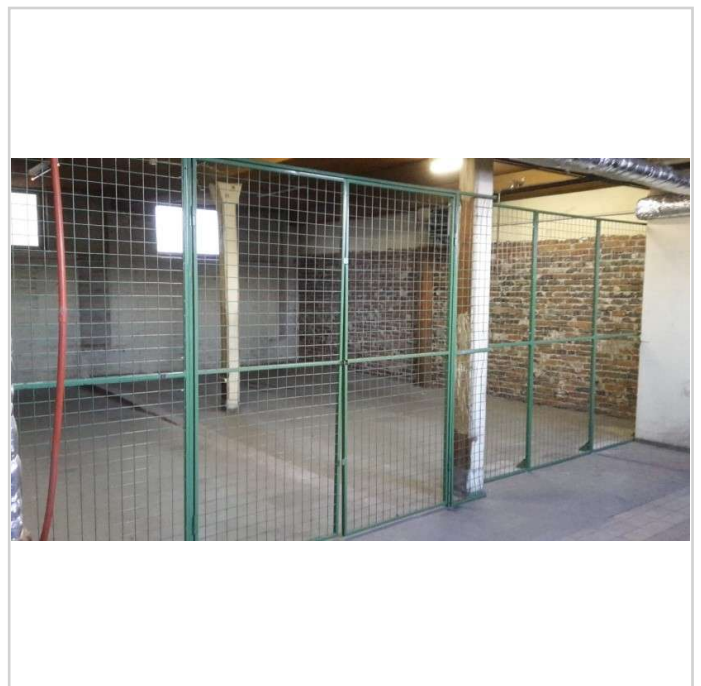
Kettwig liegt zwischen Düsseldorf und Essen im Süden der Ruhrmetropole (20 Minuten Fahrtzeit zum Flughafen Düsseldorf und ins Zentrum von Essen, 30 Minuten in das Zentrum von Düsseldorf). Die Nähe zu den Metropolen und die gute Anbindung mit dem ÖPNV (Bus, S-Bahn) machen den Standort außer-ordentlich attraktiv für Interessenten aus Essen sowie aus Düsseldorf.

Sonstiges:

Unsere angebotene Lagerbox befindet im 1. OG und ist über ein großes Tor mit innenliegender Rampe, seitlich anfahrbar, an der das Abladen des Lagergutes mit PKW, Anhänger und LKW problemlos möglich ist. Der Transport erfolgt über unseren geräumigen Lastenaufzug.



Lagerboxen_1



Lagerboxen_2

Lager / Storage 80 qm provisionsfrei zu vermieten



Ringstraße 51
45219 Essen-Kettwig

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Gesamtfläche: 80,00 m²
Miete pro Monat: 320,00 EUR



Lagerboxen_3



Lagerboxen_4



Luftbild



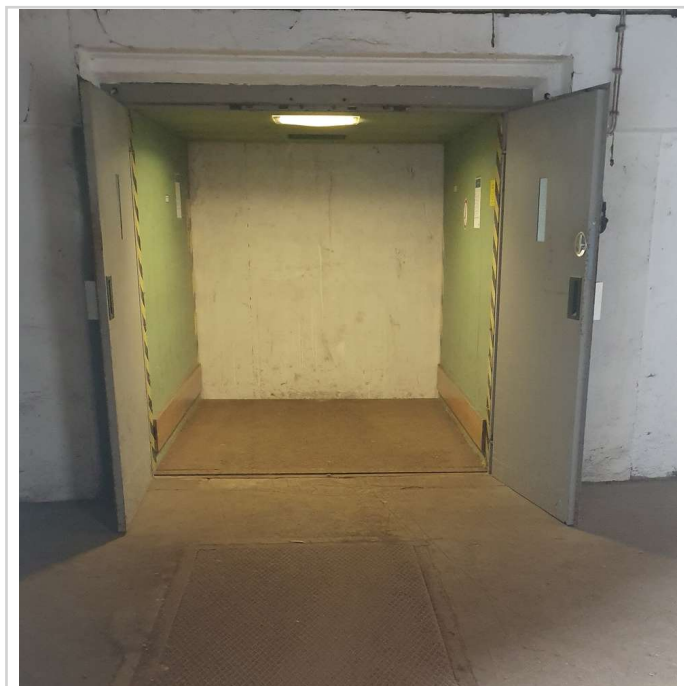
Ansicht_Zugang/Zufahrt_Tor

Lager / Storage 80 qm provisionsfrei zu vermieten

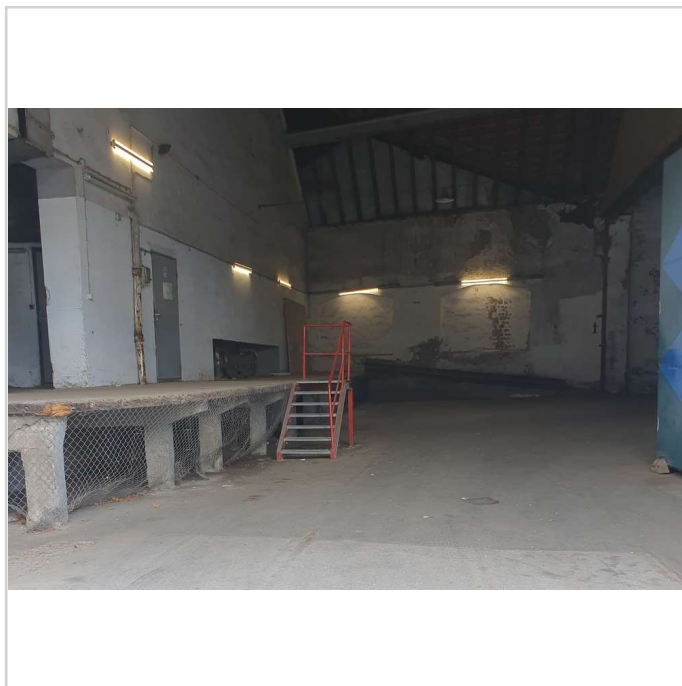


Ringstraße 51
45219 Essen-Kettwig

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Gesamtfläche: 80,00 m²
Miete pro Monat: 320,00 EUR



Ansicht_Lastenaufzug



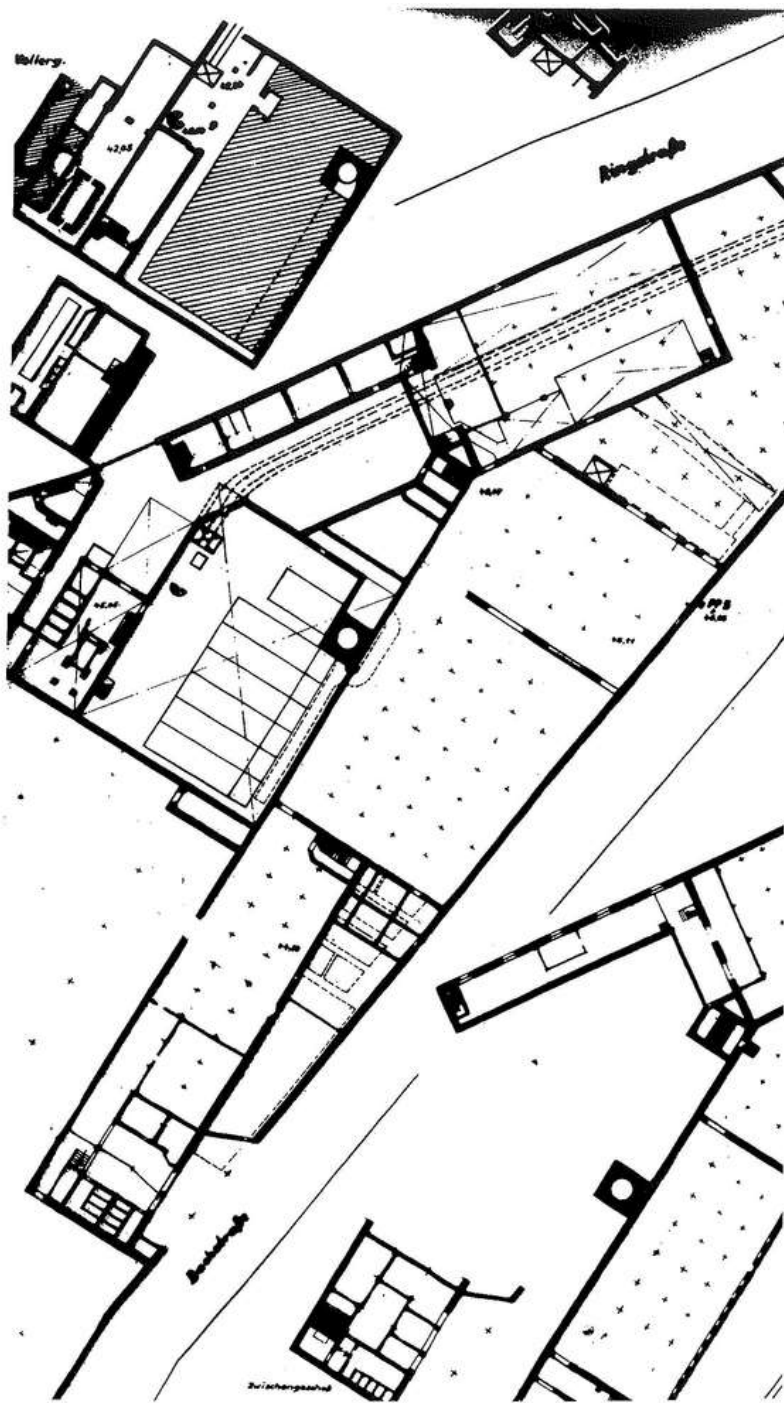
Ansicht_Rampe

Lager / Storage 80 qm provisionsfrei zu vermieten



Ringstraße 51
45219 Essen-Kettwig

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Gesamtfläche: 80,00 m²
Miete pro Monat: 320,00 EUR



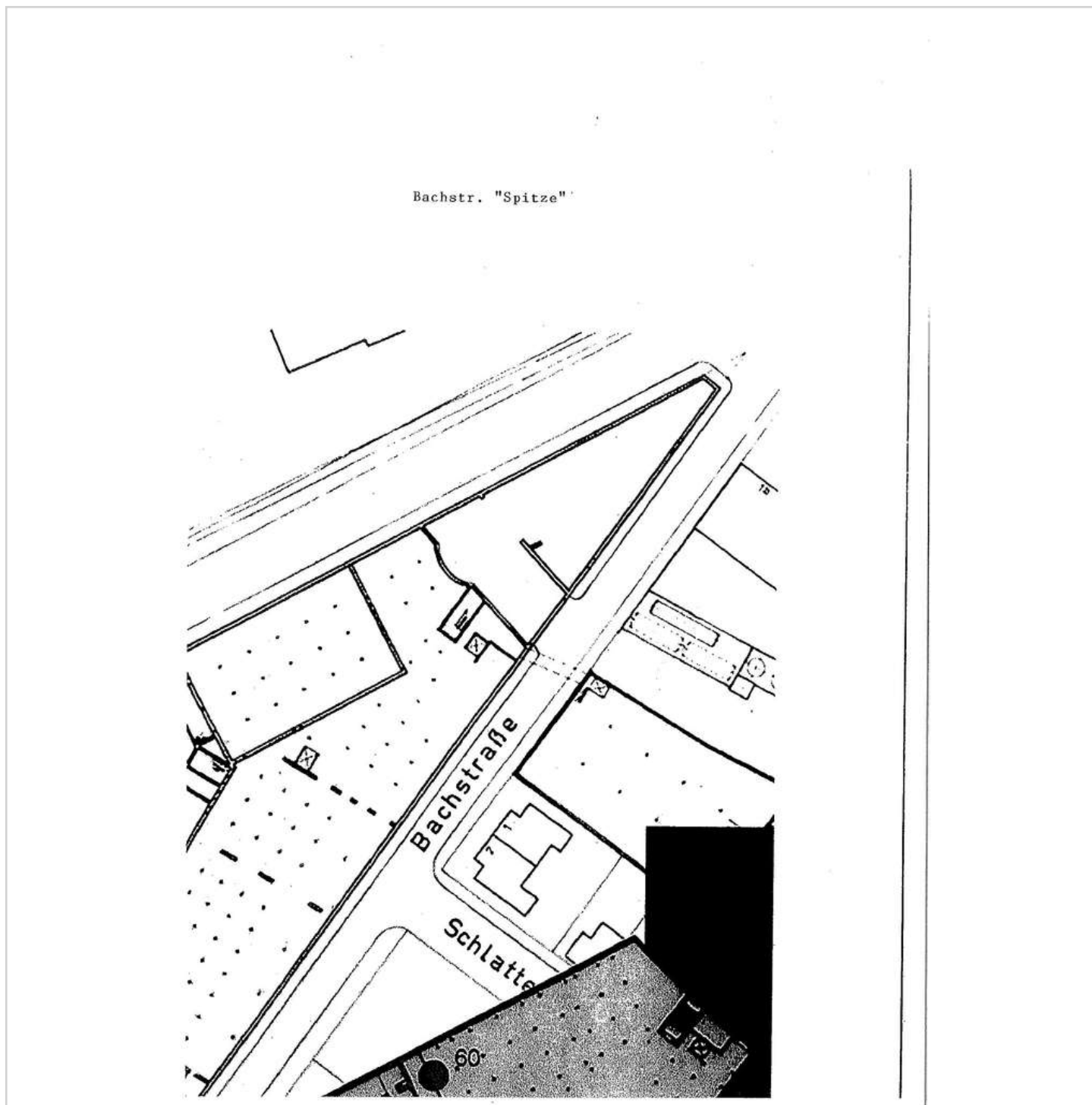
Grundriss_EG_Ringstr_Bachstr.

Lager / Storage 80 qm provisionsfrei zu vermieten



Ringstraße 51
45219 Essen-Kettwig

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Gesamtfläche: 80,00 m²
Miete pro Monat: 320,00 EUR



Grundriss_Spitze_Ringstr_Bach

Lager / Storage 80 qm provisionsfrei zu vermieten



Ringstraße 51
45219 Essen-Kettwig

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Gesamtfläche: 80,00 m²
Miete pro Monat: 320,00 EUR

